

PLANTILLA DE RESPUESTAS - TEST 1º EJERCICIO PLAZA ARQUITECTO TECNICO

01.- De acuerdo con la Constitución española de 1978, ¿cuál de las siguientes materias no puede ser delegada en las Comisiones Legislativas permanentes?

- a) Materias tributarias.
- b) Cuestiones internacionales.**
- c) Ambas materias no son delegables.
- d) Las dos materias anteriores son delegables.

02.- Teniendo en cuenta la literalidad de la Constitución española, ¿quién puede declarar urgente un proyecto de ley?

- a) Solo el Gobierno y el Congreso.**
- b) El Gobierno, el Congreso o el Senado.
- c) Solo el Congreso.
- d) Ninguna de las respuestas es correcta.

03.-Según la Constitución española de 1978, ¿quién puede aprobar la acusación al Gobierno por un delito de traición?

- a) El Congreso por mayoría simple.
- b) El Congreso por mayoría absoluta.**
- c) Las Cortes Generales por mayoría de 3/5 de cada Cámara.
- d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.

04.- Según nuestra Constitución, del pueblo emana:

- a) Los poderes del Estado**
- b) La soberanía nacional
- c) Ambas respuestas son correctas.
- d) Ninguna de las respuestas es correcta.

05.- Según el Artículo 125, de las Comisiones Informativas, de la Sección tercera, del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, en el acuerdo de creación de las Comisiones informativas se determinará la composición concreta de las mismas, teniendo en cuenta las siguientes reglas: (señale la respuesta correcta)

- a) La adscripción concreta a cada Comisión de los miembros de la Corporación que deban formar parte de la misma en representación de cada grupo, se realizará mediante escrito del portavoz del mismo dirigido al Alcalde o Presidente, y del que no se dará cuenta al Pleno.
- b) El Alcalde o Presidente de la Corporación, no es el Presidente nato de todas ellas.
- c) La Presidencia efectiva podrá delegarse en cualquier miembro de la Corporación, a propuesta de la propia Comisión, tras la correspondiente elección efectuada en su seno.
- d) Todas las respuestas son falsas.

06.-Según la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local. CAPÍTULO III Competencias Artículo 26 apartado 1 1. Los Municipios deberán prestar, en todo caso, los servicios siguientes: (señale la respuesta correcta)

- a) En los Municipios con población superior a 5.000 habitantes, además: parque público, biblioteca pública y tratamiento de residuos
- b) En los Municipios con población superior a 10.000 habitantes, además: parque público, biblioteca pública y tratamiento de residuos
- c) En los Municipios con población superior a 10.000 habitantes, además: protección civil, evaluación e información de situaciones de necesidad social y la atención inmediata a personas en situación o riesgo de exclusión social, prevención y extinción de incendios e instalaciones deportivas de uso público
- d) En los Municipios con población superior a 20.000 habitantes, además: transporte colectivo urbano de viajeros y medio ambiente urbano.

07.-Según la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local. Artículo 49. La aprobación de las Ordenanzas locales se ajustará al siguiente procedimiento: (señale la respuesta correcta)

a) Aprobación inicial por el Alcalde e información pública y audiencia a los interesados por el plazo mínimo de treinta días para la presentación de reclamaciones y sugerencias.

b) Aprobación inicial por el Pleno e información pública y audiencia a los interesados por el plazo mínimo de sesenta días para la presentación de reclamaciones y sugerencias.

c) En el caso de que no se hubiera presentado ninguna reclamación o sugerencia, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo hasta entonces provisional

d) Resolución de todas las reclamaciones y sugerencias presentadas dentro del plazo y aprobación definitiva por el Alcalde

08.- El interesado podrá pedir certificado acreditativo del silencio producido:

- a) en cualquier momento
- b) a los 15 días desde que expire el plazo máximo para resolver el procedimiento
- c) al día siguiente desde que expire el plazo máximo para resolver el procedimiento
- d) ninguna es correcta

09.- Los actos de las Administraciones Públicas son nulos de pleno derecho en los casos siguientes (señala la incorrecta):

- a) los que limiten derechos subjetivos o intereses legítimos
- b) los dictados por órgano manifiestamente incompetente por razón de la materia o del territorio
- c) los que tengan un contenido imposible
- d) los que sean constitutivos de infracción penal o se dicten como consecuencia de ésta

10.- Una vez vencido el plazo para dictar y notificar resolución, en procedimientos iniciados de oficio de los que pudiera derivarse el reconocimiento o la constitución de derechos u otras situaciones jurídicas favorables:

- a) los interesados que hubieren comparecido podrán entender estimadas sus pretensiones por silencio administrativo
- b) los interesados que hubieren comparecido podrán entender desestimadas sus pretensiones por silencio administrativo
- c) se producirá la caducidad
- d) se producirá la prescripción

11.- Según lo indicado en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público el Artículo 35. Contenido mínimo del contrato, cuál de las opciones no corresponde al contenido mínimo.

- a) La enumeración de los documentos que integran el contrato. Si así se expresa en el contrato, esta enumeración podrá estar jerarquizada, ordenándose según el orden de prioridad acordado por las partes, en cuyo supuesto, y salvo caso de error manifiesto, el orden pactado se utilizará para determinar la prevalencia respectiva, en caso de que existan contradicciones entre diversos documentos.
- b) **La extensión objetiva y temporal del deber de pago que, en su caso, se imponga al contratista por incumplimiento del contrato**
- c) La obligación de la empresa contratista de cumplir durante todo el periodo de ejecución de contrato las normas y condiciones fijadas en el convenio colectivo de aplicación.
- d) La duración del contrato o las fechas estimadas para el comienzo de su ejecución y para su finalización, así como la de la prórroga o prórrogas, si estuviesen previstas.

12.- Según lo indicado en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público , el valor estimado de los contratos de obras, suministros y servicios:

- a) **No incluye IVA**
- b) Incluye IVA
- c) Incluye IVA solo en contratos de Servicios
- d) Incluye IVA solo en contratos de Obras

13.- De conformidad con el Real decreto legislativo 7/2015 de 30 de octubre por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del suelo y rehabilitación urbana todos los ciudadanos tienen derecho a:

- a) **Ser informados por la Administración competente, de forma completa, por escrito y en plazo razonable, del régimen y las condiciones urbanísticas aplicables a una finca determinada, en los términos dispuestos por su legislación reguladora.**
- b) Ser informados por la Administración competente, de forma completa, por escrito y en un plazo máximo de 10 días del régimen y las condiciones urbanísticas aplicables a una finca determinada, en los términos dispuestos por su legislación reguladora.
- c) Ser informados por la Administración competente de las condiciones urbanísticas aplicables a una finca determinada exclusivamente de forma verbal en los términos dispuestos por su legislación reguladora.
- d) Ser informados por la Administración local, de forma completa, por escrito y en el plazo que se establezca por ordenanza municipal del régimen y las condiciones urbanísticas aplicables a una finca determinada, en los términos dispuestos por su legislación.

14.- De acuerdo con el artículo 21 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, todo suelo se encuentra en una de las situaciones siguientes:

- a) Suelo rústico, suelo urbano y suelo de núcleo rural.
- b) Suelo de especial protección , suelo de protección ordinaria, suelo urbano y suelo de núcleo rural.
- c) **Suelo rural y suelo urbanizado.**
- d) Suelo urbano, suelo núcleo rural común, suelo núcleo histórico y suelo rústico.

15.- Según lo establecido por el RDleg. 7/2015, del 30 de octubre, por el cual fue aprobado el texto refundido de la ley del suelo y de rehabilitación urbana, será posible ocupar superficies comunes de uso privativo cuando no resulta viable, técnica o económicamente, ninguna otra solución:

- a) Para las instalaciones de ascensores o otros elementos que garanticen la accesibilidad universal, únicamente.
- b) **Para las instalaciones de ascensores u otros elementos que garanticen la accesibilidad universal, y espacios que requieran la realización de obras que consigan reducir al menos, un 30% la demanda energética anual de calefacción o refrigeración del edificio.**
- c) Para las instalaciones de ascensores o otros elementos que garanticen la accesibilidad universal, u así también la habitabilidad del edificio.
- d) Para las instalaciones de ascensores o otros elementos que garanticen la accesibilidad universal y la habitabilidad del edificio, siempre que la iniciativa cuenta con la mayoría de los propietarios.

16.- Según el artículo 11, condiciones generales relativas a las normas de usos del Decreto 83/2018, do 26 de julio, por el que se aprueba el Plan básico autonómico de Galicia, que afirmación es incorrecta:

- a) **Cuando en las disposiciones relativas a la regulación de los usos se haga referencia a las superficies de edificación y no se especifique a qué tipo de superficie concreta se refiere, se entenderá referida a la superficie construida.**
- b) Cando en una parcela o edificación coincidan varios usos por ser compatibles entre sí, cada uno de ellos deberá cumplir las condiciones que le correspondan por aplicación de esta norma.
- c) Las determinaciones fijadas en estas normas de uso son de aplicación tanto en las obras de nueva planta, como en las de ampliación y reforma.

- d) La exigencia de aparcamientos se entenderá referida a las nuevas edificaciones. Esta dotación podrá materializarse en parcelas próximas, o incluso quedar eximida, cuando se justifique la imposibilidad de su cumplimiento.

17.- Según el artículo 18, uso oficinas del Decreto 83/2018, do 26 de julio, por el que se aprueba el Plan básico autonómico de Galicia, que afirmación es incorrecta:

- a) Los locales dispondrán de un inodoro y un lavabo. Por cada 200m² o fracción, se aumentará un inodoro. No podrán estar comunicados directamente con el resto de locales, debiendo disponerse un vestíbulo de independencia.
- b) La luz y ventilación de los locales podrá ser natural o artificial. Si solo disponen de luz y ventilación natural los huecos de luz y ventilación, deberán de tener una superficie total no inferior a 1/8 de la que tenga la planta del local.
- c) Se exigirá las instalaciones necesarias para garantizar a vecinos y peatones la supresión de molestias, olores, humos, ruidos, vibraciones, etc
- d) Se reservará una plaza de aparcamiento por cada 100m² de local.

18.- Según Artículo 12, competencias de los municipios de La Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia y el Decreto 143/2016, de 22 de septiembre, por lo que se aprueba el Reglamento para su desarrollo, ¿que afirmación es correcta?

- a) Los municipios ejercerán las competencias urbanísticas que les correspondan directamente, no por delegación, de conformidad con el dispuesto en esta ley y en la normativa de régimen local.
- b) Los municipios podrán establecer las formas de colaboración con otras entidades de derecho público que resulten más convenientes para el ejercicio de sus competencias urbanísticas.
- c) Los municipios ejercerán solo como competencias propias, todas las facultades que les son atribuidas en esta ley en materia de planeamiento.
- d) Los municipios ejercerán solo como competencias propias, todas las facultades que les son atribuidas en esta ley en materia de planeamiento, gestión, ejecución y disciplina urbanística.

19.- Según el Artículo 22, aprovechamiento urbanístico en el suelo urbano, de la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia, ¿que afirmación es correcta?:

- a) En los terrenos incluidos por el plan en la categoría de suelo urbano no consolidado, el aprovechamiento real que resulte de la aplicación

- directa de las determinaciones del plan sobre la parcela.
- b) En los terrenos incluidos en la categoría de suelo urbano no consolidado definidos en el artículo 17.b), apartados 1 y 2, el aprovechamiento resultante de referir a su superficie el 80 % del aprovechamiento tipo del área de reparto correspondiente.
 - c) En polígonos para los que el plan imponga cargas especialmente onerosas relativas a la rehabilitación integral o restauración de bienes inmuebles catalogados, los propietarios tienen derecho al 100 % del aprovechamiento tipo.
 - d) En los polígonos para los que el nuevo plan no contempla el incremento de la superficie edificable respecto a la preexistente lícitamente realizada ni incorpora nuevos usos que generen plusvalías los propietarios tienen derecho al 90 % del aprovechamiento tipo.

20.- De conformidad con la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia en un núcleo rural común el ámbito delimitado deberá presentar un grado de consolidación por la edificación, de acuerdo con la ordenación urbanística que para el mismo se contemple en el plan, de:

- a) Igual o superior a dos tercios de su superficie.
- b) Igual o superior a un tercio de su superficie.
- c) Igual o superior a la mitad de su superficie.
- d) No se establece grado de consolidación.

21.- De conformidad con la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia y el Decreto 143/2016, de 22 de septiembre, por lo que se aprueba el Reglamento para su desarrollo, no solo urbanizable el aprovechamiento urbanístico es: (señale la respuesta correcta).

- a) El aprovechamiento urbanístico de los propietarios de suelo urbanizable será el resultado de aplicar a la superficie de sus fincas respectivas el 90 % del aprovechamiento tipo del área de reparto correspondiente.
- b) El aprovechamiento urbanístico de los propietarios de suelo urbanizable será el resultado del aprovechamiento real que resulte de la aplicación directa de las determinaciones del plan sobre la parcela.
- c) Los propietarios materializarán su aprovechamiento directamente sobre sus parcelas o tras la normalización de fincas.
- d) Ninguna respuesta es correcta.

22.- Según lo indicado DECRETO 143/2016, de 22 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia en su Artículo 63. Edificaciones existentes de carácter tradicional; una edificación tradicional existente en suelo urbano con anterioridad a la entrada en vigor de

la Ley 19/1975, de 2 de mayo, de reforma de la Ley sobre el régimen del suelo y ordenación urbano:

- a) Previa obtención del título habilitante municipal de naturaleza urbanística, y sin necesidad de cumplir los parámetros urbanísticos de aplicación salvo el límite de altura, se permitirá su rehabilitación y reconstrucción.
- b) Previa obtención del título habilitante municipal de naturaleza urbanística, y sin necesidad de cumplir los parámetros urbanísticos de aplicación salvo el límite de altura, se permitirá su ampliación incluso en volumen independiente, sin superar el 50 % del volumen originario de la edificación tradicional.
- c) Las respuestas a) y b) son verdaderas.
- d) **Las respuestas a) y b) son falsas.**

23.- ¿De conformidad con la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia, ¿cuál no es una categoría de suelo rústico de especial protección?

- a) Suelo rústico de protección forestal.
- b) **Suelo rústico de protección arqueológica.**
- c) Suelo rústico de protección de costas.
- d) Suelo rústico de protección de infraestructuras.

24.- Las actividades artesanales admitidas en suelo rústico, según el decreto 143/2016 de 22 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia, así como como las actividades complementarias de primera transformación deberán desarrollarse en construcciones de reducida dimensión.

- a) Entendiendo por tales aquellas que supongan una ocupación máxima del 20% de una parcela mínima de 2.000,00 metros cuadrados.
- b) Entendiendo por tales aquellas que supongan una ocupación máxima de 500 metros cuadrados.
- c) **Entendiendo por tales aquellas que supongan una ocupación máxima de 800 metros cuadrados.**
- d) Las actividades complementarias de primera transformación no se pueden desarrollar en suelo rústico.

25.- Según lo indicado en el artículo 41. Límites de sostenibilidad de La Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia y el Decreto 143/2016, de 22 de septiembre, por lo que se aprueba el

Reglamento para su desarrollo, en suelo urbano no consolidado de uso residencial u hotelero en el que sean necesarios procesos de urbanización, el planeamiento no podrá contener determinaciones de las que resulte una superficie edificable total superior a los siguientes límites, señale la respuesta correcta:

- a) En municipios con población igual o superior a 50.000 habitantes: 2,50 metros cuadrados edificables por cada metro cuadrado de suelo.
- b) En municipios con población igual o superior a 20.000 habitantes e inferior a 50.000 habitantes, 2 metros cuadrados edificables por cada metro cuadrado de suelo.
- c) En municipios con población igual o superior a 50.000 habitantes: 1,50 metros cuadrados edificables por cada metro cuadrado de suelo.
- d) En municipios con población igual o superior a 20.000 habitantes e inferior a 50.000 habitantes, 1,50 metros cuadrados edificables por cada metro cuadrado de suelo.

26.- De conformidad con el Decreto 143/2016, de 22 de septiembre, que aprueba el Reglamento de la Ley 2/2016 , CAPÍTULO V PLANEAMIENTO DE DESARROLLO de los Planes Generales de Ordenación.

- a) Los planes parciales y los planes especiales nunca podrán modificar la ordenación detallada establecida por el Plan general de ordenación municipal.
- b) El planeamiento de desarrollo podrá reajustar, por razones justificadas, la delimitación de los sectores y de las áreas de reparto, siempre que no suponga una alteración igual o superior al 20 % del ámbito delimitado por el plan general.
- c) El planeamiento de desarrollo podrá reajustar, por razones justificadas, la delimitación de los sectores y de las áreas de reparto, siempre que no suponga una alteración igual o superior al 10 % del ámbito delimitado por el plan general.
- d) Ninguna de las anteriores es correcta.

27.- De conformidad con el Decreto 143/2016, de 22 de septiembre, que aprueba el Reglamento de la Ley 2/2016, título III normas de aplicación directa, artículo 216, adaptación al ambiente y protección del paisaje, ¿cual es la respuesta correcta?

- a) Las normas de aplicación directa contenidas en el presente título no son vinculantes ni para los instrumentos del planeamiento urbanístico, ni para las administraciones públicas.
- b) Las normas de aplicación directa contenidas en el presente título no son vinculantes para los instrumentos del planeamiento urbanístico pero si para las administraciones públicas.
- c) Las normas de aplicación directa contenidas en el presente título son vinculantes para todos los instrumentos del planeamiento urbanístico

pero no para a las administraciones públicas.

- d) Las normas de aplicación directa contenidas en el presente título son vinculantes para todos los instrumentos del planeamiento urbanístico y para las administraciones públicas.

28.- Según lo indicado en el CAPÍTULO VI Sistemas de actuación Sección 1ª. Disposiciones generales Artículo 111. Clases de sistemas de actuación de la ley 2/2016 , los sistemas de actuación directos son :

- a) Concierto y Compensación
b) Cooperación y Expropiación.
c) Cooperación y Compensación
d) Concierto y Expropiación

29.- Según lo indicado en DECRETO 143/2016, de 22 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia, Artículo 331. Destino del patrimonio público del suelo; Los bienes del patrimonio público del suelo deben ser destinados a alguno de los siguientes fines : (señale la respuesta correcta)

- a) Construcción de viviendas sujetas a algún régimen de protección pública o privada.
b) Construcción de viviendas sujetas a algún régimen de protección pública o privada así como conservación y mejora de las mismas, del medio ambiente, del medio rural y del patrimonio cultural construido.
c) Creación de suelo para el ejercicio de actividades empresariales compatibles con el desarrollo sostenible.
d) Todas las respuestas anteriores son falsas.

30.- Según lo indicado en la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia, artículo 136, sobre órdenes de ejecución, en caso de incumplimiento de la orden de ejecución: (señale la respuesta correcta)

- a) La administración municipal procederá a la ejecución forzosa mediante la imposición de multas coercitivas de 1.000 a 6.000 euros.
b) Las multas coercitivas en ningún caso pueden superar individualmente o en su conjunto el 85 % del coste de reposición de

la edificación o de una nueva construcción con características similares, excluido el valor del suelo.

- c) La administración municipal procederá a la ejecución forzosa mediante la imposición de multas coercitivas de 100 a 1000 euros reiterables trimestralmente.
- d) Las multas coercitivas en ningún caso pueden superar individualmente o en su conjunto el 75 % del coste de reposición de la edificación o de una nueva construcción con características similares, excluido el valor del suelo.

31.- Según la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia, en el Artículo 142, sobre licencias urbanísticas y comunicaciones previas, donde detalla los actos que estarán sujetos a licencia municipal, sin perjuicio de las autorizaciones que fueran procedentes de acuerdo con la legislación sectorial aplicable, señale cual de los siguientes actos es incorrecto.

- a) La tala de masas arbóreas o de vegetación arbustiva en terrenos incorporados a procesos de transformación urbanística y, en todo caso, cuando dicha tala se derivase de la legislación de protección del dominio público.
- b) Las demoliciones, incluidas las derivadas de resoluciones de expedientes de restauración de la legalidad urbanística.
- c) Las parcelaciones, segregaciones u otros actos de división de terrenos en cualquier clase de suelo, cuando no formasen parte de un proyecto de reparcelación.
- d) Los muros de contención de tierras, según se establezca reglamentariamente.

32.- La Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia, en el Artículo 150, régimen de parcelaciones y divisiones de terrenos, detalla que toda parcelación urbanística, segregación o división de terrenos quedará sujeta a licencia municipal, salvo que el ayuntamiento declarase su innecesariedad. Será innecesario el otorgamiento de licencia cuando la división o segregación sea consecuencia de: (señale la contestación incorrecta)

- a) La aprobación de un proyecto de compensación, reparcelación o expropiación.
- b) La ejecución de infraestructuras y dotaciones públicas.
- c) La aprobación de un estudio de detalle.
- d) El otorgamiento por el planeamiento de distinta clasificación o calificación de la parcela de origen.

33.- Según lo indicado en el DECRETO 143/2016, de 22 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia en su Artículo 373.

Facultades del personal adscrito a la inspección urbanística, cuando el personal funcionario adscrito a la inspección y vigilancia urbanística, vaya a inspeccionar el domicilio de una persona : (señala la respuesta correcta)

- a) El personal funcionario adscrito a la inspección y vigilancia urbanística, en el ejercicio de sus funciones, tendrá la consideración de agente de la autoridad; por lo tanto puede acceder libremente al domicilio de la persona.
- b) Cuando el objeto de la inspección sea el domicilio de una persona o aquellos lugares cuyo acceso requiera el consentimiento de su titular, debe obtenerse su consentimiento expreso para entrar o, en su caso, solicitar la autorización judicial correspondiente.
- c) Previa acreditación oficial de su condición, como funcionario adscrito a la inspección y vigilancia urbanística, en el ejercicio de sus funciones, puede acceder libremente al domicilio de la persona.
- d) El personal funcionario adscrito a la inspección y vigilancia urbanística, en el ejercicio de sus funciones, no tiene la consideración de agente de la autoridad.

34.- De conformidad con el Decreto 143/2016, de 22 de septiembre, que aprueba el Reglamento de la Ley 2/2016 Artículo 335. Procedimiento para dictar órdenes de ejecución.

- a) Con carácter previo a la iniciación del procedimiento, el órgano competente no podrá llevar a cabo las actuaciones previas necesarias para conocer las circunstancias del caso concreto.
- b) Antes de dictar una orden de ejecución se deberá emitir un informe técnico y jurídico por los servicios municipales y dar audiencia a los interesados.
- c) Antes de dictar una orden de ejecución se deberá emitir un informe técnico y jurídico por los servicios municipales y no procede dar audiencia a los interesados.
- d) Las respuestas a) y b) son correctas.

35.- De conformidad con lo indicado en La Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia, Régimen Transitorio, Disposición Transitoria cuarta, explotaciones e instalaciones de apoyo a la actividad agropecuaria y forestal existentes, una explotación de primera transformación de productos agroganaderos que existía en el momento de la entrada en vigor de la Ley 9/2002, de 30 de diciembre, de ordenación urbanística y protección del medio rural de Galicia: (Señale la respuesta correcta)

- a) Podrá mantener el uso y cambiarlo a cualquiera de los previstos en el artículo 40.
- b) Se podrán ejecutar en ellas, previa licencia municipal y con necesidad de autorización urbanística autonómica, obras de mejora y reforma de las instalaciones sin superar el 50% del volumen originario.

- c) Podrán ejecutarse obras de ampliación de la superficie edificada lícitamente, cumpliendo las condiciones de edificación establecidas por el artículo 39 y por el planeamiento urbanístico.
- d) **Ninguna respuesta es correcta.**

36.- Según la ley Ley 1/2021, de 8 de enero, de ordenación del territorio de Galicia, y sin perjuicio de la utilización de los instrumentos de ordenación urbanística y de los establecidos en la legislación sectorial que rige las diversas actividades con impacto territorial, la ordenación del territorio de Galicia se realizará a través de los siguientes instrumentos:

- a) Directrices de ordenación del territorio y Planes territoriales.
- b) Planes territoriales, Planes sectoriales y Proyectos de interés autonómico.
- c) Directrices de ordenación del territorio y Proyectos de interés autonómico.
- d) **Directrices de ordenación del territorio, Planes territoriales, Planes sectoriales y Proyectos de interés autonómico.**

37.- Según La Ley 7/2008, de 07 de julio, de protección del paisaje de Galicia cual NO es un *instrumento* para el desarrollo y aplicación en cuanto a asegurar una idónea protección, gestión y ordenación de los paisajes de Galicia:

- a) Catálogos del paisaje de Galicia.
- b) **Áreas de especial interés paisajístico.**
- c) Estudios de impacto e integración paisajística.
- d) Planes de acción del paisaje.

38.- ¿Cómo se puede desarrollar la ordenación territorial de las áreas funcionales del sistema de asentamiento previsto en el Decreto 19/2011, de 10 de febrero, por el que se aprueban definitivamente las directrices de ordenación del territorio?

- a) A través de proyectos de interés regional.
- b) A través de planes sectoriales.
- c) **A través de planes territoriales integrados.**
- d) A través de planes supramunicipales.

39.- Según lo indicado en el Artículo 95º.-Edificaciones y usos existentes del Decreto 20/2011, de 10 de febrero , por lo que se aprueba definitivamente el Plan de Ordenación del Litoral, señale la respuesta correcta:

- a) Las edificaciones y usos legalmente implantados antes de la entrada

en vigor de este plan podrán seguir desarrollando su actividad si son conformes con el Plan de Ordenación del Litoral.

- b) Las edificaciones y usos legalmente implantados antes de la entrada en vigor de este plan podrán seguir desarrollando su actividad y cambiarla a cualquiera de las previstas en el artículo 40.
- c) Las edificaciones y usos legalmente implantados antes de la entrada en vigor de este plan podrán seguir desarrollando su actividad y podrán ejecutar en ellas, previa licencia municipal y sin necesidad de autorización urbanística autonómica, obras de mejora y reforma de las instalaciones sin superar el 50% del volumen originario.
- d) Las edificaciones y usos legalmente implantados antes de la entrada en vigor de este plan podrán seguir desarrollando su actividad con independencia de su conformidad con el Plan de Ordenación del Litoral.

40.- Según lo indicado en la Ley 9/2013 del emprendimiento y de la competitividad económica de Galicia, en su artículo 48 se considerarán sustanciales las modificaciones de las instalaciones o procesos vinculados a la actividad de cuya realización se derive la superación de uno los siguientes umbrales: señale la respuesta correcta :

- a) El incremento superior al 25 % de la capacidad productiva de la instalación.
- b) El incremento superior al 25 % de las emisiones de contaminantes atmosféricos o la implantación de nuevos focos de emisión catalogados.
- c) El incremento superior al 25 % de las materias primas empleadas en el proceso productivo.
- d) El incremento superior al 25 % del vertido de aguas residuales.

41.- De conformidad con el Decreto 144/2016, de 22 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento único de regulación integrada de actividades económicas y apertura de establecimientos, no es necesaria una nueva comunicación previa con el contenido establecido por el artículo 11 de este Decreto en los siguientes casos:

- a) Modificación de la clase de actividad.
- b) Cambio de titularidad de la actividad.
- c) Cambio de localización, sin perjuicio de lo dispuesto en la letra b) del artículo 10.
- d) Reforma sustancial de los locales o instalaciones.

42.- Para la protección de las personas menores de edad en la Ley 10/2017, de 27 de diciembre, de espectáculos públicos y actividades recreativas de Galicia, en todo caso, queda prohibido el acceso a los espectáculos taurinos en recintos cerrados a las personas menores de:

- a) 10 años.

- b) 12 años.
- c) 14 años.
- d) No se establece edad.

43.- Según lo indicado en el Artículo 15 de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación a cerca de los suministradores de productos.

- a) Se consideran suministradores de productos los fabricantes, importadores o vendedores de productos de construcción.
- b) Se consideran suministradores de productos los fabricantes de productos de construcción.
- c) Se consideran suministradores de productos los fabricantes, almacenistas, importadores o vendedores de productos de construcción.
- d) Se consideran suministradores de productos los importadores o vendedores de productos de construcción.

44.- Según determina el Real Decreto 1000/2010 sobre visado colegial obligatorio es obligatorio obtener el visado colegial únicamente sobre los trabajos profesionales siguientes : (señale la respuesta incorrecta)

- a) Proyecto de ejecución de edificación.
- b) Proyecto de ejecución de edificación y certificado final de obra que, en su caso, deban ser aportados en los procedimientos administrativos de legalización de obras de edificación, de acuerdo con la normativa urbanística aplicable.
- c) Proyecto de demolición de edificaciones que requiera el uso de explosivos.
- d) Proyecto de voladuras especiales previsto en el artículo 151 del Reglamento General de Normas Básicas de Seguridad Minera, aprobado por Real Decreto 863/1985, de 2 de abril.

45.- Según determina el artículo 11 del Decreto 106/2015, de 9 de julio: en sectores del territorio con especial predominio del uso sanitario, docente o cultural que requiera especial protección contra la contaminación acústica en aplicación del artículo 7 de la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del ruido, no será necesario informe sobre aislamiento acústico, previo al inicio de la actividad, cuando el nivel sonoro previsto sea:

- a) ≤ 68 dB.en áreas acústicas clasificadas como sector con predominio de suelo de uso sanitario, docente y cultural.
- b) ≤ 70 dB., en áreas acústicas clasificadas como sector con predominio de suelo de uso sanitario, docente y cultural.
- c) ≤ 80 dB.en áreas acústicas clasificadas como sector con predominio

- de suelo de uso sanitario, docente y cultural.
- d) ≤ 90 dB.en áreas acústicas clasificadas como sector con predominio de suelo de uso sanitario, docente y cultural.

46.- Según determina el Código Técnico de la Edificación (Real Decreto 314/2006). Parte I. Introducción de los documentos básicos: DB-SE, DB-HE, DB-HR, DB-HS. Artículo 2. Ámbito de aplicación. Señale la respuesta correcta:

- a) El CTE será de aplicación, en los términos establecidos en la LOE y con las limitaciones que en el mismo se determinan, solo a las edificaciones públicas cuyos proyectos precisen disponer de la correspondiente licencia a autorización legalmente exigible.
- b) En todo caso no deberá comprobarse el cumplimiento de las exigencias básicas del CTE cuando pretenda cambiarse el uso característico en edificios existentes.
- c) se entenderá por obras de rehabilitación , la remodelación de un edificio sin viviendas que tenga por finalidad crearlas.
- d) Todas son incorrectas.

47.- Según el CTE DB-SUA, los edificios de uso residencial vivienda dispondrán de un ascensor accesible:

- a) Cuando haya que salvar más de dos plantas desde alguna entrada principal accesible al edificio hasta alguna vivienda o zona comunitaria.
- b) Cuando haya que salvar más de tres plantas desde alguna entrada principal accesible al edificio hasta alguna vivienda o zona comunitaria.
- c) Siempre que el número de viviendas sea superior a 8, independientemente del número de plantas.
- d) Siempre, en cualquier caso, todos los edificios de uso residencial vivienda dispondrán de un ascensor accesible.

48.- Según el CTE DB-SUA1, Seguridad frente al riesgo de caídas, en el apartado 4.2. Escaleras de uso general, señala la opción incorrecta.

- a) En tramos rectos, la huella medirá 28 cm como mínimo. En tramos rectos o curvos la contrahuella medirá 14 cm como mínimo y 18,5 cm como máximo, excepto en zonas de uso público, así como siempre que no se disponga ascensor como alternativa a la escalera, en cuyo caso la contrahuella medirá 17,5 cm, como máximo.
- b) No se admite bocel. En las escaleras previstas para evacuación ascendente, así como cuando no exista un itinerario accesible

alternativo, deben disponerse tabicas y éstas serán verticales o inclinadas formando un ángulo que no exceda de 15º con la vertical.

- c) En tramos curvos, la huella medirá 28 cm, como mínimo, a una distancia de 50 cm del borde interior y 44 cm, como máximo, en el borde exterior (véase figura 4.3). Además, se cumplirá la relación indicada en el punto 1 anterior a 50 cm de ambos extremos. La dimensión de toda huella se medirá, en cada peldaño, según la dirección de la marcha.
- d) La medida de la huella no incluirá la proyección vertical de la huella del peldaño superior.

49.- Según el documento básico DB-SI del CTE, sección SI 4, sobre instalaciones de protección contra incendios, en un edificio o local de pública concurrencia se debe instalar un sistema de detección de incendio:

- a) Si la superficie construida excede de 1000 m².
- b) Si la superficie construida excede de 500 m².
- c) Si la superficie construida excede de 100 m².
- d) Siempre, a menos que la superficie útil sea inferior 50 m² y la ocupación inferior a 20 personas.

50.- En DB-SI-4, en uso de estacionamiento, se establece la obligatoriedad de instalar columna seca:

- a) Si hay más de tres plantas bajo rasante o más de tres sobre rasante, con tomas en todas sus plantas.
- b) Si hay más de dos plantas bajo rasante o más de tres sobre rasante, con tomas en todas sus plantas.
- c) Si hay más de tres plantas bajo rasante o más de cuatro sobre rasante, con tomas en todas sus plantas.
- d) Si hay más de dos plantas bajo rasante o más de cuatro sobre rasante, con tomas en todas sus plantas.

51.- Según el apartado I.B.1.2. del Anexo I del Decreto 29/2010 que aprueba las normas de habitabilidad de Galicia, los vuelos de la edificación deberán retranquearse de la edificación contigua por lo menos:

- a) No tendrán que separarse, excepto que la normativa municipal determine la separación.
- b) Cualquier vuelo de la edificación deberá retranquearse de la edificación contigua al menos 60 cm.
- c) Cualquier vuelo de la edificación deberá retranquearse de la edificación contigua al menos una distancia de ½ de la distancia volada.
- d) Cualquier vuelo de la edificación deberá retranquearse de la edificación contigua al menos una distancia igual a la distancia volada.

52.- Según el Decreto 29/2010 que aprueba las normas de habitabilidad de Galicia, el programa mínimo de una vivienda será:

- a) Una estancia más una cocina, un cuarto de baño, un lavadero y un espacio de almacenamiento general.
- b) Una estancia más una cocina, un cuarto de baño, un lavadero y un tendal.
- c) Una estancia más una cocina y un cuarto de baño.
- d) Una estancia más una cocina, un cuarto de baño, un lavadero, un tendal y un espacio de almacenamiento general.

53.- Según la Base 3 de las Disposiciones sobre aparcamientos de edificios de uso públicos Decreto 35/2000, de 28 de enero, por el que se aprueba el Reglamento para el desarrollo y desarrollo de la Ley de accesibilidad y supresión de barreras en la Comunidad Autónoma de Galicia, la reserva de plazas mínimas adaptadas será de: (señalar la opción incorrecta)

- a) De 10 a 70 plazas de capacidad total: 1 plaza adaptada.
- b) De 71 a 150 plazas de capacidad total: 3 plazas adaptadas.
- c) De 151 a 200 plazas de capacidad total: 4 plazas adaptadas.
- d) Por cada 200 plazas más: 1 plaza adaptada más.

54.- Según la Orden TMA/851/2021, de 23 de julio, por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y la utilización de los espacios públicos urbanizados, todo itinerario peatonal accesible no deberá cumplir el siguiente requisito:

- a) En todo su desarrollo poseerá una altura libre de paso no inferior a 2,20 m.
- b) No presentará escalones aislados.
- c) Su pavimentación reunirá las características definidas en el artículo 11.
- d) En todo su desarrollo se ajustarán los niveles de iluminación del recorrido a los especificados en el CTE-HE 3- Condiciones de las instalaciones de iluminación.

55.- Según lo indicado en el Real Decreto 346/2011 por lo que se aprueba el Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones, Artículo 3. Ámbito de aplicación, las normas contenidas en este reglamento, relativas a las infraestructuras comunes de telecomunicaciones, se aplicarán:

- a) A los edificios que, en todo o en parte, hayan sido o sean objeto de arrendamiento por plazo superior a un año, salvo los que alberguen una sola vivienda.
- b) Cuando todo el edificio, haya sido objeto de arrendamiento por plazo superior a un año, salvo el que albergue una sola vivienda.

- c) A los edificios que, en todo o en parte, hayan sido o sean objeto de arrendamiento por plazo superior a dos años , salvo los que alberguen una sola vivienda.
- d) A los edificios que, en todo o en parte, hayan sido o sean objeto de arrendamiento por plazo superior a tres años, salvo los que alberguen una sola vivienda.

56.- Según o indicado no Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, se entenderá por reforma de una instalación térmica:

- a) La incorporación de nuevos subsistemas de climatización o de producción de agua caliente sanitaria o la modificación de los existentes.
- b) La sustitución o reposición de un generador de calor o frío por otro de similares características.
- c) El cambio de uso previsto del edificio.
- d) **Todas las respuestas son correctas.**

57.- Los artículos 2 y 3 del Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, establecen su ámbito de aplicación, en el que están excluidos los siguientes residuos:

- a) **Las tierras y piedras no contaminadas por sustancias peligrosas reutilizadas en la misma obra, siempre y cuando pueda acreditarse de forma fehaciente su destino a reutilización.**
- b) Los procedentes de plantas de prefabricados de hormigón al servicio de una obra de ingeniería civil, y en la medida en que su montaje y desmontaje tenga lugar durante la ejecución de la obra o al final de la misma.
- c) Los residuos, no contaminados por sustancias peligrosas, procedentes de la reparación de vías férreas.
- d) Los procedentes de obras menores de construcción o reparación domiciliaria.

58.- Según lo indicado en el Artículo 4 del Real Decreto 105/2008, ¿cuál es la obligación del productor de residuos de construcción y demolición?

- a) Incluir en el proyecto de ejecución de la obra un estudio de gestión de residuos de construcción y demolición.
- b) Disponer de la documentación que acredite que los residuos de

construcción y demolición realmente producidos en sus obras han sido gestionados.

- c) En el caso de obras sometidas a licencia urbanística, constituir, cuando proceda, en los términos previstos en la legislación de las comunidades autónomas, la fianza o garantía financiera equivalente que asegure el cumplimiento de los requisitos establecidos en dicha licencia en relación con los residuos de construcción y demolición de la obras.
- d) **Todas las respuestas son correctas.**

59.- Según el artículo 7 Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, en relación con el plan de seguridad y salud, ¿quién realiza el Plan de seguridad y salud?

- a) El constructor de la obra.
- b) El promotor de las obras.
- c) El coordinador de seguridad.
- d) **El contratista.**

60.- Según Real Decreto 2267/2004, de 3 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, la periodicidad con que se realizarán las inspecciones, por un organismo de control facultado, a las instalaciones de los establecimientos industriales a los que les sea de aplicación este reglamento no será superior a:

- a) Cinco años, para los establecimientos de riesgo intrínseco medio.
- b) **Cinco años, para los establecimientos de riesgo intrínseco bajo.**
- c) Tres años, para los establecimientos de riesgo intrínseco bajo.
- d) No es necesaria la inspección de un organismo de control facultado.

61.- Según lo indicado en el artículo 42 del Decreto de 26 de abril de 1957 por lo que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa, cuando se trate de expropiación de fincas rústicas, señale la respuesta correcta :

- a) El valor de venta de las mismas será el que tengan otras fincas análogas por su clase y situación en el mismo término municipal.
- b) El valor de venta de las mismas será el que tengan otras fincas análogas por su clase y situación en el mismo término municipal, comarca o provincia.
- c) **El valor de venta de las mismas será el que tengan otras fincas análogas por su clase y situación en el mismo término municipal o en la comarca.**
- d) El valor de venta de las mismas será el que tengan otras fincas análogas por su clase y situación en el mismo término municipal o en la provincia.

62.- Ley 5/2016, de 4 de mayo, del patrimonio cultural de Galicia en su artículo 2 . Competencias , a quien le corresponde exclusivamente la competencia sobre el patrimonio cultural de Galicia?

- a) Le corresponde a todas las administraciones públicas
- b) Le corresponde a los concellos y a la Comunidad Autónoma
- c) Le corresponde a la administración estatal y a la Comunidad Autónoma
- d) Le corresponde a la Comunidad Autónoma

63.- Según el artículo 92 de la ley 5/2016 del patrimonio cultural de Galicia son bienes de interés cultural y quedan sometidos al régimen jurídico previsto para este tipo de bienes en esta ley, sin necesidad de la tramitación previa del procedimiento previsto en su título I

- a) los hórreos, cruceiros y petos de ánimas de los que existan evidencias que podan confirmar su construcción con anterioridad a 1901.
- b) los hórreos, cruceiros y petos de ánimas ejecutados en su totalidad en piedra que se tengan construidos con anterioridad a 1901
- c) los hórreos, cruceros y petos de ánimas, que se consideren de valor cultural por los servicios técnicos municipales.
- d) solamente los hórreos, cruceros y petos de ánimas de los que existan documentos notariales que acrediten su antigüedad anterior a 1901

64.- Según se indica en el artículo 4 del DECRETO 66/2016, de 26 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento general de carreteras de Galicia, tendrán la consideración de carreteras

- a) Los caminos públicos, entre los que no se incluyen los caminos de servicio, vecinales, agrícolas, forestales o pecuarios.
- b) Las vías urbanas, entendidas como las que componen la red interior de comunicaciones de una población, a excepción de las travesías y los tramos urbanos de las carreteras.
- c) Los caminos públicos o privados, entre los que se incluyen los caminos de servicio, vecinales, agrícolas, forestales o pecuarios.
- d) Son carreteras las vías de dominio y uso públicos proyectadas y construidas fundamentalmente para la circulación de vehículos automóviles.

65.- El artículo 4 de la Ley 8/2013, de 28 de junio, de carreteras de Galicia, establece la clasificación de las carreteras, por sus características:

- a) Autopistas, autovías, vías rápidas y carreteras convencionales.
- b) Autopistas, autovías, carreteras multicarril y carreteras convencionales.
- c) Autopistas, autovías, vías para automóviles y carreteras convencionales.
- d) Autopistas, autovías, carreteras convencionales y caminos.

66.- De acuerdo con el artículo 84.2 del Reglamento del Dominio Público Hidráulico, aprobado por el Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, se podrán emplear en un predio aguas procedentes de manantiales situados en su interior y aprovechar en él aguas subterráneas cuando el volumen total anual no sea mayor a los:

a) 7.000 m³.

b) 10 m³.

c) No hay límite.

d) 1.000 m³.

67.- Según el artículo 244 bis del Reglamento del Dominio Público Hidráulico, aprobado por el Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, las reservas hidrológicas se clasifican en tres grupos:

a) Reservas naturales fluviales, reservas naturales geológicas y reservas naturales subsuperficiales.

b) Reservas naturales fluviales, reservas naturales cartográficas y reservas naturales fluyentes.

c) Reservas naturales fluviales, reservas naturales lacustres y reservas naturales subterráneas.

d) Reservas naturales fluviales, reservas naturales hidroeléctricas y reservas naturales hidromorfológicas

68.- La Ley 1/2019, del 22 abril, de rehabilitación y de regeneración y renovación urbanas de Galicia, determina que la Administración municipal podrá optar para llevar a cabo una ejecución forzosa, respetando siempre el principio de proporcionalidad, por los siguientes medios (señale la respuesta correcta)

- a) Expropiación forzosa
- b) Venta forzosa
- c) Sustitución forzosa
- d) Multas coercitivas

69.- Según Real Decreto 390/2021, de 1 de junio, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios en Artículo 13. Validez, renovación y actualización del certificado de eficiencia energética, cual de las siguientes afirmaciones es correcta:

- a) El certificado de eficiencia energética tendrá una validez máxima de diez años.
- b) El certificado de eficiencia energética tendrá una validez máxima de diez años, excepto cuando la calificación energética sea G, cuya validez máxima será de dos años.
- c) El certificado de eficiencia energética tendrá una validez máxima de diez años, excepto cuando la calificación energética sea G, cuya validez máxima será de cinco años.
- d) Ninguna es correcta.

70.- De acuerdo con la Ley 8/2012, de 29 de junio, de vivienda de Galicia con respecto a la superficie útil de la Vivienda:

- a) La superficie útil la mitad de la que corresponda a espacios exteriores como balcones, terrazas, galerías o tendederos que sean de propiedad o de uso privativo de las personas titulares de la vivienda, hasta un máximo del 20 % de la superficie útil cerrada .
- b) Quedan excluidas de la superficie útil las zonas en las que la altura libre de construcción no alcance 1,50 metros.
- c) No se computará como superficie útil la que ocupen, en el interior de la vivienda, los elementos divisorios entre estancias ni los elementos estructurales verticales ni canalizaciones o conductos verticales, cualquiera que sea la función que cumplan en la misma.
- d) Todas las respuestas son correctas.

71.- Según la Ley 5/2019, de 2 de agosto, del patrimonio natural y de la biodiversidad de Galicia, la superficie del parque natural, salvo en casos debidamente justificados, tendrá:

- a) Como mínimo, diez mil hectáreas en parques naturales terrestres o marítimo-terrestres peninsulares.
- b) Como mínimo, cinco mil hectáreas en parques naturales terrestres o marítimo-terrestres peninsulares
- c) Como mínimo, dos mil quinientas hectáreas en parques naturales terrestres o marítimo-terrestres peninsulares
- d) Como mínimo, veinte mil hectáreas en parques naturales terrestres o marítimo-terrestres peninsulares

72.- Según lo indicado en el artículo 16 de la Ley 7/2012, de 28 de junio, de montes de Galicia, cuál es la definición de montes patrimoniales:

- a) **Son aquellos montes de titularidad pública que no son demaniales.**
- b) Los montes públicos declarados de utilidad pública e incluidos en el Catálogo de montes de utilidad pública, así como los que se incluyan en el mismo, de acuerdo con el artículo 27 de la presente ley.
- c) Los montes comunales, pertenecientes a las entidades locales, en tanto su aprovechamiento corresponda al común de los vecinos..
- d) Aquellos otros montes públicos que, no estando incluidos en el Catálogo de montes de utilidad pública, hayan sido afectados a un uso o servicio público.

73.- ¿Cuáles son los costes de ejecución que se consideran para el calculo del valor de la construcción (Vc) en el método estático?

- a) El coste de ejecución material de la obra, gastos generales y beneficio del promotor.
- b) El coste de ejecución material de la obra.
- c) **El coste de ejecución material de la obra, gastos generales y beneficio industrial de constructor.**
- d) El coste de ejecución material de la obra y gastos generales.

74.- Según Título I Normas generales del PGOM de Coristanco ARTÍCULO 1.4.5.-NORMALIZACIÓN DE FINCAS. Se considera que una finca es normalizable, y por lo tanto, necesita de una reparcelación con terceras parcelas, cuando concorra alguno de los supuestos siguientes : (señale la respuesta correcta)

- a) Cuando sus linderos no sean rectos o su ángulo con la alineación sea menor que 70°, aunque la edificación esté consolidada .
- b) Cuando, tras informe técnico y jurídico municipal, se considere innecesaria una servidumbre de paso debido a la nueva ordenación surgida por el presente Plan General. La supresión de una servidumbre no podrá dar lugar a una nueva configuración parcelaria ajustada al planeamiento.
- c) Cuando una parcela se encuentre situada en el interior de un callejero, sin contacto con la vía pública y por lo tanto, sin posibilidad de beneficiarse del derecho a edificar. En este caso entrarán en el reparto todas aquellas parcelas que linden con la parcela afectada, siempre y cuando se encuentren edificadas.
- d) **Cuando en los Planos de Ordenación así se establezca.**

75.- Según lo indicado en el TITULO II: SISTEMAS GENERALES Y LOCALES, en su artículo 2.2.1.-REGULACIÓN DEL SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES, apartado 3.- CONDICIONES DEL SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES:(señale la respuesta correcta)

- a) Con carácter general están permitidas las edificaciones permanentes
- b) **La ocupación máxima, no podrá superar el 15% de la superficie total de la zona.**
- c) Los cierres cuando sean necesarios no superarán la altura de 1,00 metros con materiales opacos
- d) Non se permitirá, bajo ningún tipo de excepción, ningún tipo de edificación permanente

76.-Cual de las siguientes condiciones de edificación no es correcta según el artículo 3.2.5 CUERPOS VOLADOS CERRADOS SU-3 TITULO III NORMAS REGULADORAS DE EDIFICACION- Urbano del PXOM de Coristanco.

- a) Todo cuerpo volado cerrado computa edificabilidad
- b) Los cuerpos volados cerrados deberán de retranquearse un mínimo de 1,50 metros de la edificación lindera.
- c) **No se permiten cuerpos volados en calles de ancho inferior a 10,00 metros**
- d) No son objeto de reglamentación en este artículo los cuerpos volados dentro de la parcela edificable.

77.- Según lo indicado en el ARTÍCULO 4.2.4.2.- USO OFICINAS Y ADMINISTRATIVO. 3. CONDICIONES DEL TITULO IV: DEFINICIÓN Y CLASIFICACIÓN DE LOS USOS. NORMAS REGULADORAS , CAPITULO 2 - CLASIFICACION DE USOS ARTÍCULO 4.2.4.2.- USO OFICINAS Y ADMINISTRATIVO, señale la respuesta correcta

- a) Los locales destinados a oficinas tendrán una superficie mínima de 10 m2, por cada puesto de trabajo y un volumen mínimo de 15 m3.
- b) Dispondrán de los siguientes servicios higiénicos: - Hasta 100 m2, un inodoro y un lavabo. -Por cada 100 m2 o fracción, se aumentará un lavabo.
- c) A partir de los 100 m2, los servicios se instalarán con entera independencia para señoras y caballeros, proporcionalmente al número respectivo
- d) **Los locales destinados a oficinas tendrán una superficie mínima de 6 m2, por cada puesto de trabajo y un volumen mínimo de 15 m3.**

78.- Cual de las siguientes condiciones no es correcta según el artículo 7.2.2-núcleo rural común, ordenanza NR-C de PXOM de Coristanco

- a) A efectos de nuevas parcelaciones, la parcela mínima exigida será de 1.000m².
- b) **La separación a los linderos con otras parcelas será de 3,00m**
- c) La ocupación máxima será del 25% de la parcela

- d) La separación al viario respetará un retranqueo mínimo de 5,00 metros respecto al cierre que da frente al viario publico

79.- Según el TITULO X - PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO ARTÍSTICO, CULTURAL Y NATURAL ARTÍCULO 10.1.- BIENES O ELEMENTOS DEL PATRIMONIO OBJETO DE PROTECCIÓN APARTADO 1.- DEFINICIÓN Constituyen bienes de interés, sujetos a protección urbanística de acuerdo con las determinaciones de la presente Normativa los siguientes: (señala la respuesta correcta)

- a) Bien de Interés Cultural Pazo de Cereo Viejo o Casa de los Caamaño
- b) Bien de Interés Cultural Torre de Nogueira
- c) Bien de Interés Cultural Pazo de Arixón
- d) En el ayuntamiento de Coristanco non existe ningún B.I.C (Bien de Interés Cultural)

80.- Son causas de resolución del contrato de obras previstos en el artículo 245 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público , además de las generales de la Ley , la siguiente (señale la respuesta correcta)

- a) La demora justificada en la comprobación del replanteo.
- b) La suspensión de la iniciación de las obras por plazo superior a dos meses.
- c) La suspensión de las obras por plazo superior a seis meses por parte de la Administración.
- d) El desistimiento

PREGUNTAS RESERVA

01.- De acuerdo con el artículo 26 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, se considera Parcela:

- a) La unidad de suelo, tanto en la rasante como en el vuelo o el subsuelo, que tenga atribuida edificabilidad y uso o sólo uso urbanístico independiente.
- b) La unidad de suelo sobre rasante, que tenga atribuida edificabilidad y uso o sólo uso urbanístico independiente.
- c) La unidad de suelo tanto en la rasante como en el vuelo, que tenga atribuida edificabilidad y uso.
- d) La unidad de suelo, tanto en la rasante como en el vuelo, que tenga atribuida uso urbanístico independiente.

02.- Una edificación de turismo, según RD 143/2016, para hotel de la naturaleza o similar que tenga que localizarse inexcusablemente en el suelo rústico requiere de:

- a) Parcela con superficie $\geq 2.000,00$ m² y licencia municipal.
- b) Parcela con superficie $\geq 2.000,00$ m², autorización autonómica y licencia municipal.
- c) Parcela con superficie $\geq 2.000,00$ m² y aprobación previa de un plan especial.
- d) Todos las respuestas anteriores son incorrectas.

03.- De conformidad con el artículo 14 de Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación para entidades con sede en la Comunidad Autónoma de Galicia, será una condición general exigible para el inicio de la actividad de laboratorio y control de calidad de la edificación:

- a) Obtener autorización previa del órgano competente.
- b) Presentar comunicación previa ante el órgano competente.
- c) Solicitar el alta en el Registro de LECCE del IGVS.
- d) Presentar declaración responsable ante el órgano competente.

04.- En un aseo accesible, según define el CTE DB-SUA:

- a) La puerta tendrá una anchura libre de paso mayor o igual a 0,90 m y será abatible hacia el exterior o corredera.
- b) La puerta tendrá una anchura libre de paso mayor o igual a 0,90 m y será abatible hacia el exterior.
- c) La puerta tendrá una anchura libre de paso mayor o igual a 0,80 m y será abatible hacia el interior.
- d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.

05.- De acuerdo con el documento central de DB-SI, ¿cuál de los siguientes no es un lugar de riesgo bajo?

- a) La sala del grupo electrógeno.
- b) La sala de contadores eléctricos.
- c) **Vestuario de personal de 150 m², en nave industrial.**
- d) Sala de máquina de ascensores.

06.- Según el Decreto 29/2010 que aprueba las normas de habitabilidad de Galicia, los patios interiores a que ventilen e iluminen piezas vivideras de las viviendas, tendrán el siguiente dimensionamiento:

- a) El parámetro R será como mínimo 1/4 del parámetro H, y el parámetro D será como mínimo 3,60 m.
- b) El parámetro R será como mínimo 1/6 del parámetro H, y el parámetro D será como mínimo 2,00 m.
- c) El parámetro R será como mínimo 1/3 del parámetro H, y el parámetro D será el que establezca el DB-HS2 del CTE.
- d) **Ninguna de las anteriores respuestas es correcta.**

07.- La Orden TMA/851/2021, de 23 de julio, por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y la utilización de los espacios públicos urbanizados, especifica en su artículo 29 que los bolardos instalados en zonas de uso peatonal deben reunir alguna de las siguientes condiciones:

- a) Tendrán una altura situada entre 0,60 y 1,20 m, un ancho o diámetro mínimo de 10 cm y un diseño redondeado y sin aristas.
- b) Tendrán una altura situada entre 0,60 y 0,90 m, un ancho o diámetro mínimo de 12 cm y un diseño redondeado y sin aristas.
- c) **Tendrán una altura situada entre 0,75 y 1,00 m, un ancho o diámetro mínimo de 10 cm y un diseño redondeado y sin aristas.**
- d) Su color no contrastará con el pavimento, debiendo integrarse cromáticamente con el entorno en toda la pieza.

08.- Según DECRETO 66/2016, de 26 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento general de carreteras de Galicia, el Plan director de carreteras de Galicia categorizará funcionalmente las carreteras en: (señale la respuesta correcta)

- a) Red estructurante y Red complementaria.

- b) Red estructurante y Red local.
- c) Red estructurante , Red complementaria y Red Local
- d) El instrumento que categoriza funcionalmente las carreteras son los Planes sectoriales de carreteras.